

Сообщение о дате составления списка владельцев инвестиционных паев для выплаты денежной компенсации при частичном погашении инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Коммерческая недвижимость»

Акционерное общество «Сбер Управление Активами» (сокращенное наименование – АО «Сбер Управление Активами», место нахождения: Россия, 121170, г. Москва, ул. Поклонная, дом 3, корп. 1, этаж 20, ИНН 7710183778, лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00010 выдана ФКЦБ России 12 сентября 1996 года) (далее – Управляющая компания)

сообщает, что в дату с «08» октября 2021 года до «15» октября 2021 года включительно АО «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» составит список владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Коммерческая недвижимость» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 25 августа 2004 года за № 0252-74113866 (далее – ПДУ)) (далее – Фонд).

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Цель составления списка: выплата денежной компенсации при частичном погашении инвестиционных паев Фонда без заявления владельцами Инвестиционных паев об их погашении.

Список составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев Фонда по состоянию на **«07» октября 2021 года**.

Основание, в связи с которым составляется список: в соответствии с пунктом 82.1 правил доверительного управления Фонда и решением Управляющей компании;

Дата появления основания, в связи с которым составляется список: «27» сентября 2021 года (дата принятия решения Управляющей компанией);

Количество погашаемых инвестиционных паев: 5 (пять) процентов от общего количества выданных инвестиционных паев Фонда по состоянию на «07» октября 2021 года.

Дата частичного погашения инвестиционных паев: не позднее «21» октября 2021 года.

Срок, в течение которого осуществляется частичное погашение в соответствии с ПДУ Фондом: частичное погашение паев осуществляется в течение 10 рабочих дней с даты составления списка владельцев Инвестиционных паев для частичного погашения.

Дата начала и дата окончания срока, в течение которого управляющая компания должна осуществить выплаты по погашенным инвестиционным паям в соответствии с ПДУ Фондом: выплата денежной компенсации в связи с частичным погашением Инвестиционных паев должна осуществляться в течение 5 рабочих дней со дня погашения Инвестиционных паев.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с частичным погашением, определяется на основе расчетной стоимости Инвестиционного пая на дату составления списка владельцев Инвестиционных паев для частичного погашения.

По итогам частичного погашения количество Инвестиционных паев у каждого владельца Инвестиционных паев уменьшится **на 5 (пять) процентов** от количества Инвестиционных паев на дату составления списка владельцев Инвестиционных паев для частичного погашения.

Адреса в сети «Интернет», используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании и информационного агентства):

<http://www.sber-am.ru>; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=6731>

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: Российская Федерация, 121170, город Москва, Поклонная улица, дом 3, корпус 1, этаж 20; по телефонам: 900, 8 (800) 555 55 50, 8 (495) 500 55 50; или в сети Интернет по адресу: <http://www.sber-am.ru>. Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в журнале «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Генеральный директор

Е.Ю. Зайцев